



# Industrial Areas of East-Virumaa

**Kalev Kallemets**

**Ida-Virumaa Industrial Areas (IVIA)**

**Chairman of the Board**

13.07.2018

# IVIA

- **Founding of IVIA – 06.11.2009**
- **Founders: Estonian government + 4 municipalities (main industrial cities)**
- **State input: land+ investment 8 million eur into infrastucture of the industrial parks**
- **IVIA: planning, developing, selling real estate; soft-landing for new investments.**



# IVIA portfolio

- 4 industrial parks ready
- Sold plots 37 out of 137
- New enterprises 5 with 60 million eur investments and 500 new jobs
- 4 clients in construction phase



# Examples

- Narva Logistics logistic center 13 m€
- Estin Warehousing logistic center 7 m€
- Emlak Eesti paint production 5 m€
- Westaqua- Invest water filters production 12 m€
- Well Technology: industrial ventilators 8 m€



NEIJAPÄEV 1. november 2012



Regionaalfinistrit Siim Valmar Kikkar pani nurgakivi kühke esimesele ettevõttele Narva Logistik- ja tööstusparkis, kuhu 13 aastat pärast hakatakse veel viis uut loomistöökohta.

**LOGISTIKA:** Narva kaudu hakkavad liikuma Hiina tankide varuosad

## Tööstusala esimesed ettevõtted said nurgakivi

■ Eile said Narva Logistik- ja tööstusparkis nurgakivi kühke Logistikaittevõtte, kes järelejäet eelvest alates hakkavad siia tooma kogu, et seada kas Venemaal või Euroopa Liitu laiali vedada.

**GERJEL ROMANOVITS**  
järelejäet

"Aastaid on räägitud, et Ida-Virumaa ja Narvas on suur potentsiaal, ja olenev viisid selle kasutamise ootamised. Nüüd lõpuks jõuame selle reaalse kasutamiseni," ütles regionaalminister Siim Valmar Kikkar esimese ettevõtte ESTIN Warehousing registralao nurgakivi panemisel. Ta lisas, et kui enamatöökohti kurentivõime edetabelis viitabid Narva praegu Kõhlokona vallaga, siis see olukord võtab ilmselt viis aastat.

**SIIIM VALMAR KIKKAR**

Aastaid on räägitud, et Ida-Virumaa ja Narvas on suur potentsiaal, ja olenev viisid selle kasutamise ootamised.

esimese tepelele elektroni- kaga, siis teine hakkab siia vedama Hiinas toodetud autote, aga ka mitmeid teistele. Bezarossi, mis siia laiali suudetakse.

Kokku luuakse kahe ette- võtte nede aastate jooksul 13

"Meil on väga hea meel oma ar'i laada panemisel, millel on nii pikk ajalooline taust, ja te- stide seadid on suurelgi koo- ti ees," ütles ESTIN Warehou- singu esimees Jaanari Palk- ki. Nende ettevõtte loomisele fikeld esialgu 11 000 ruutmeet- rite, tulevikus võib selle suu- rus aga kolmekordistuda.

**Annusale tõi vii**

"Mis loomad, et loomene- sia aasta jooksul veed viis kor- da nurgakivi panemise," ütles riigikogu liige Mihhail Stal- mulhin, kes Ida-Virumaa ase- dik ja endise Narva volikoo- gu esimeheks tei eelmise, et riik eraldaks tööstuse arenda- miselise vajalikkuse.

Stalbulhin meenutas, et kui 1991 aastal tõi esimeis- ter Ida-Virumaa fraktsiooni- le esimesteks tegevustööko- hadeks.

oleks püüdnud riik juba a- tad ar'i suuna rajajatele, da maad tööstuse arenda- seks. Hakkasid olema riik- li asutused Ida-Virumaa To- stusala Arendaja ja koo- jadusest oleks saare ar'i v- doid, oleks praeguseks a- mitsemis ettevõtteid ning et- oleksid saanud tuhandeid n- valiseid.

Jätkaks nendele kahele tegevõtte, kellel ehitaja ja küh, on parajis maad ni- dud veer loomisele tööstuse- tel on olemas rõdukoop be- kiti maale saamiseks. Pr- guseks on kolmandik pa- kanuuses olevatest alad- midel, loomandis hoo- ritul ja osa krundist oot- veer olemas.

SA Ida-Virumaa To- stusala Arendaja juba



## BALTIC CHEMICAL PARK

- 28 plots
- 2,9 mln. EUR investments into technical infrastructure
- 2,5 mln. EUR EAS support
- drinking and technical water, sewerage, natural gas, steam, road network, street lighting, internet connection

[balticchemicalpark.com](http://balticchemicalpark.com)



# Objectives 2020

- Investments in range of 80 million eur and 1500 new jobs.
- Most suitable location 140 km of Sankt-Peterburg for Russian companies looking for „Made in EU“ label for EU markets or EU companies for access to Russian market without Russian risks.

