



EHITUS- JA ELAMUOSAKOND  
BUILDING AND HOUSING DEPARTMENT

Paul Hodson  
Euroopa Komisjon  
B-1049, Brüssel

10.04.2014 15-1/13-00761/001

Dear Mr Paul Hodson,

Please find accompanying this letter the annex of Your original letter 8.1-2M/484, that is filled out with relevant answers. We would also like to give You some context to the data that we have provided about Estonia.

First of all, on the 3rd of May 2013 we launched the national database for energy performance certificates and updated our legislation. Since the 3rd of May 2013 it is only possible to issue an EPC through the national database. 2013 was a launch year and the relevant body, Technical Surveillance Authority, was able to randomly check the quality of 10 EPCs. In 2014 they have already verified 30 randomly selected EPCs and plan to perform quality checks for at least 120 EPCs by the end of the year.

We have two basic types of EPCs, based on standard use and based on measured energy consumption data. The compliance with minimum energy performance requirements for new buildings and major renovations are based on standard use as well. So the EPCs for new buildings and major renovations are mandatory for getting a building permit and the validity of the input data is checked by the local government building experts before issuing the permit. 250 of those EPCs were issued and verified in 2013.

Best regards,

Margus Sarmet  
Head of Department

Enclosed:

Margus Tali +372 639 7672  
Margus.Tali@mkm.ee

**1. lisa**  
**2013. aasta aruanne hoonete energiatõhususe direktiivi uuesti sõnastatud versiooni artiklis 18 ja II lisas sätestatud sõltumatu kontrollisüsteemi kohta**

<b>1. ENERGIAMÄRGISTE SÕLTUMATU KONTROLL</b>	
Kontrollimise eest vastutav asutus:	Tehnilise järelevalve Amet
2013. aastal välja antud märgiste koguarv:	1619
2013. aastal kontrollimise eesmärgil <u>juhuslikult</u> valitud märgiste koguarv:	10
Nende hulgast järgmiste võimaluste alusel kontrollitud märgiste arv: <ul style="list-style-type: none"> <li>• hoonete energiatõhususe direktiivi uuesti sõnastatud versiooni II lisa punkti 1 võimalus a</li> <li>• hoonete energiatõhususe direktiivi uuesti sõnastatud versiooni II lisa punkti 1 võimalus b</li> <li>• hoonete energiatõhususe direktiivi uuesti sõnastatud versiooni II lisa punkti 1 võimalus c</li> <li>• muu samaväärne meede (olemasolu korral palun esitage rakendatud kontrollimeetme täiendav kirjeldus)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> <li>• 10</li> <li>•</li> <li>•</li> </ul>
Olemasolu korral 2013. aastal kontrollimise eesmärgil <u>lisaks juhuslikult valitud märgistele</u> välja valitud märgiste koguarv:	250

*(Järgmine osa tuleb täita vaid juhul, kui siseriiklike õigusaktidega on ette nähtud kütte- ja/või kliimaseadmete ülevaatus)*

<b>2. KÜTTE- JA KLIIMASEADMETE ÜLEVAATUSE ARUANDE SÕLTUMATU KONTROLL</b>	
Kontrollimise eest vastutav asutus:	
2013. aastal koostatud ülevaatusaruannete koguarv:	
2013. aastal kontrollimise eesmärgil <u>juhuslikult</u> valitud aruannete koguarv:	
Olemasolu korral 2013. aastal kontrollimise eesmärgil <u>lisaks juhuslikult valitud aruannetele välja valitud</u> ülevaatusaruannete koguarv:	