

Rammebetingelser for finansiering

Chefkonsulent Peter Bach

Roundtable om finansiering af energieffektivitet
i bygninger og industri

16. november 2017, København

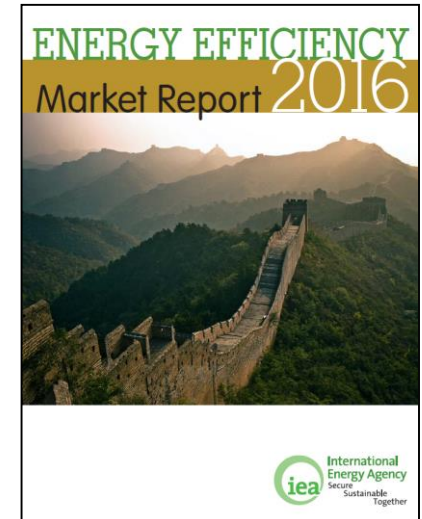
Virkemidler er nødvendige

IEA Energy Efficiency Market Report 2016:

- “Public policy has been the key driver of efficiency improvements
 - But much more is possible and much more is needed”

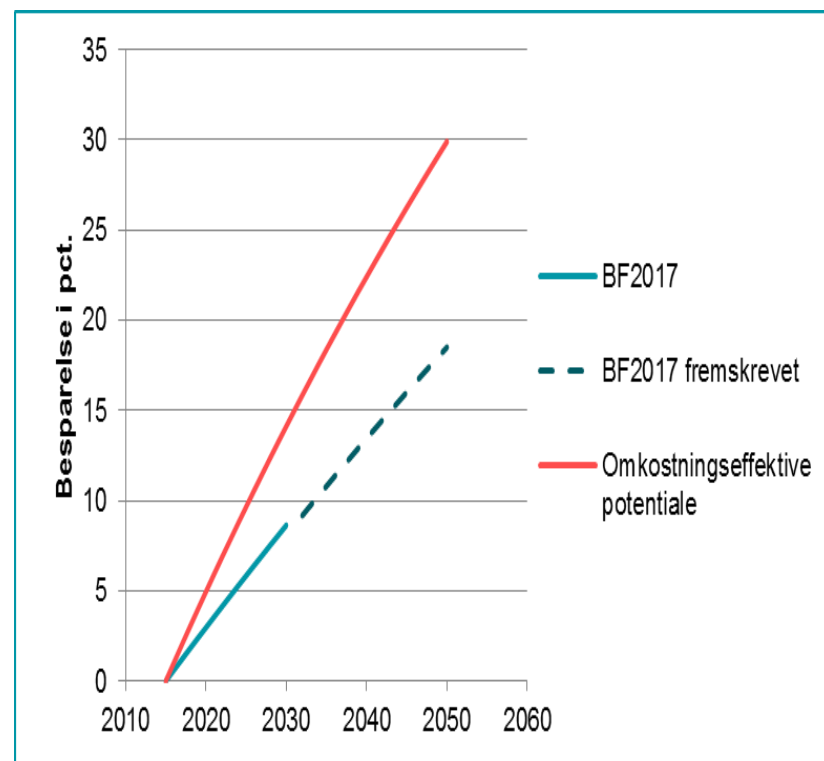
Markedsfejl og barrierer:

- Information og viden
- Ejer-lejer
- Besværlig
- Ikke økonomisk rationel – kortsigtet
 - Privatøkonomi - samfundsøkonomi
- Finansiering?



Eksisterende bygninger

- Allerede ”stærke” virkemidler
 - Afgifter, krav i BR, osv.
- Men potentialet realiseres ikke med nuværende udvikling
- Hvorfor ikke?
 - Hvad er de afgørende barrierer og markedsfejl?
 - Hvilken rolle spiller finansiering?
- Hvad skal der til?



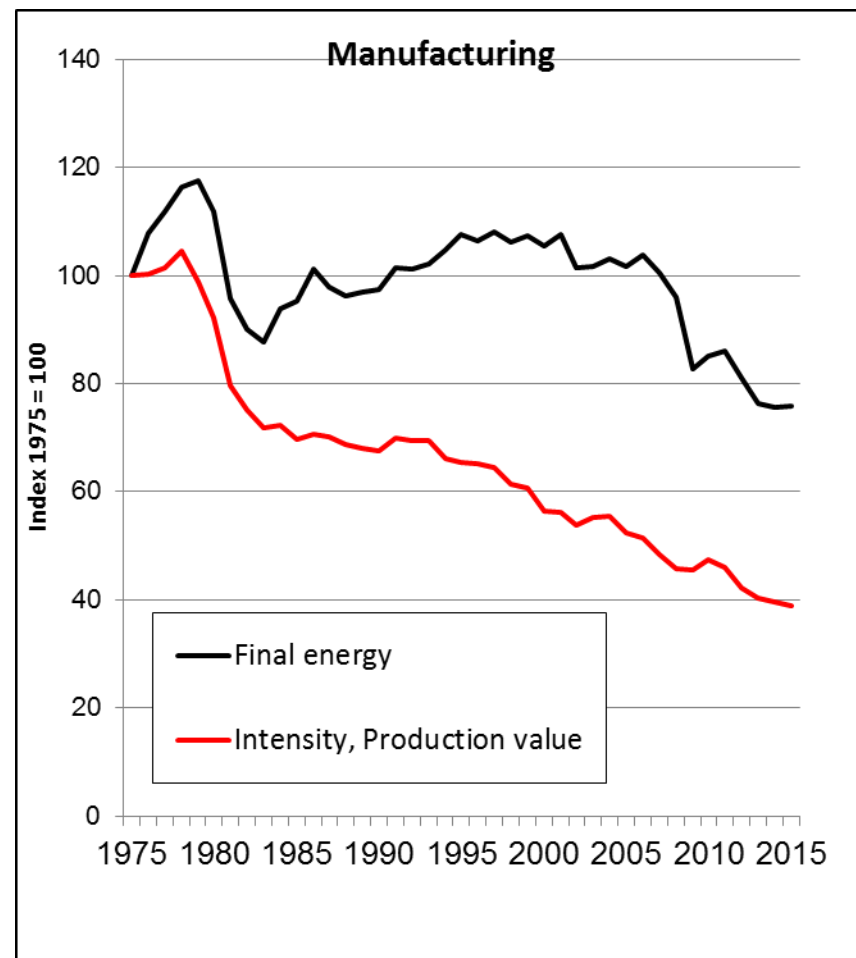
Er finansiering en central barriere?

- Mange har friværddi
- Renten er historisk lav
- Hvorfor investerer de ikke i rentable energibesparelser?
 - **Hvordan overbevises bygningsejerne?**
- Finansiering en del af løsningen
 - **Værdiskabelse**
 - **Andre benefits**
 - **Fokus på særlige segmenter**
 - **Alternative finansiering**
 - **Rolle for kreditinstitutionerne?**

Eksisterende bygninger	Mia. kr.
Renoveringsstrategi:	
Værdi	3.700
Renovering, investeringer mv.	80-100 per år
Ny undersøgelse:	
Basisinvesteringer klimaskærm	21 per år frem til 2050
Energiinvesteringer klimaskærm	1,2 per år frem til 2050

Fremstillingserhverv

- Betydelig energieffektivisering de sidste 20 år
 - I høj grad drevet af virkemidler
- Udfordringen: Fastholde denne udvikling
- Finde projekterne og vise business-casen
 - Korte pay-back krav
 - Høj forrentning
 - SMV'er?
- Er finansiering en barriere?



Opsummering

- Investeringer i EE skal øges
 - Særligt i eksisterende bygninger
- Kapital er tilgængelig og renten er lav
- Bygningsejere og virksomheder skal overbevises om "værdien"
- Kreditinstitutioner kan spille en rolle
 - Men EE er mange små projekter
- Tak for jeres opmærksomhed