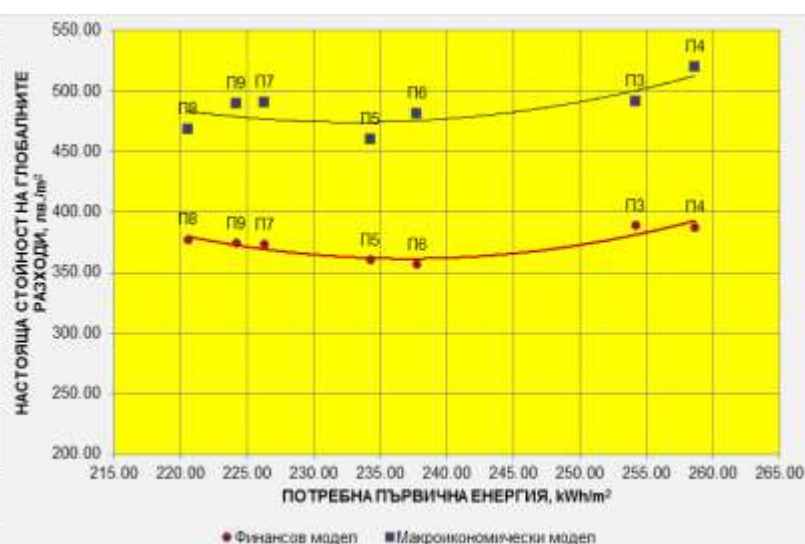
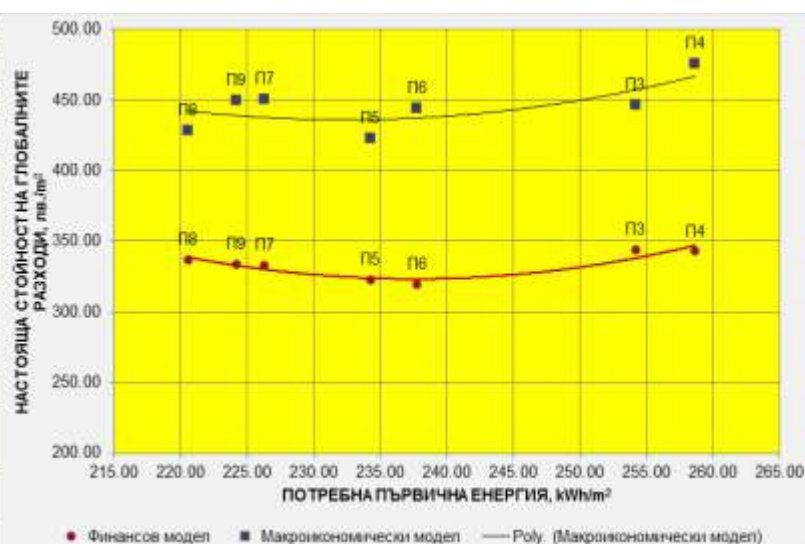


СГРАДИ В ОБЛАСТТА НА ЗДРАВЕОПАЗВАНЕТО

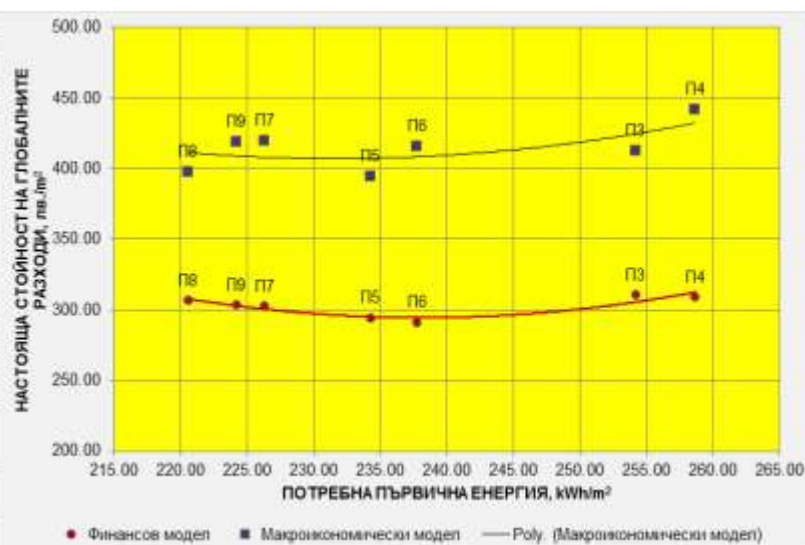
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²		22118	
Базов сценарий:			
Отопление		ЦТС	
Ефективност на генериране, %		100	
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год		30	
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %		3.00	
Ескалация на цените, %		0.50	
Ескалация на цените на енергията, %		2.00	
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год		357.09	360.31
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²		234.22	237.74
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %		3.00	
Ескалация на цените, %		0.50	
Ескалация на цените на енергията, %		2.00	
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год		460.51	481.27
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²		234.22	237.74

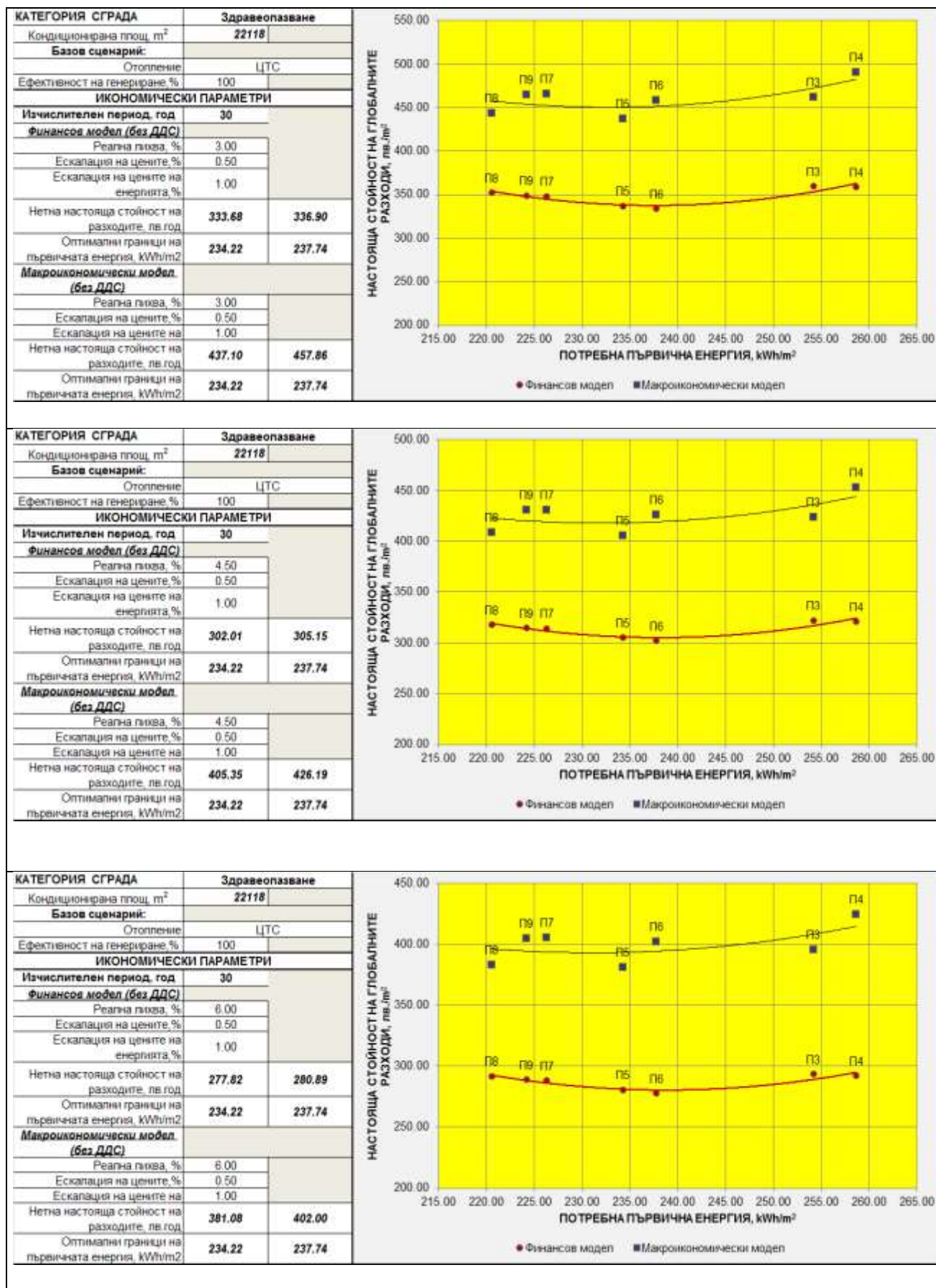


КАТЕГОРИЯ СГРАДА	Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118	
Базов сценарий:		
Отопление	ЦТС	
Ефективност на генериране, %	100	
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ		
Изчислителен период, год	30	
Финансов модел (без ДДС)		
Реална лихва, %	4.50	
Ескалация на цените, %	0.50	
Ескалация на цените на енергията, %	2.00	
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	319.76	322.89
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	234.22	237.74
Макроекономически модел (без ДДС)		
Реална лихва, %	4.50	
Ескалация на цените, %	0.50	
Ескалация на цените на енергията, %	2.00	
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	423.09	443.93
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	234.22	237.74

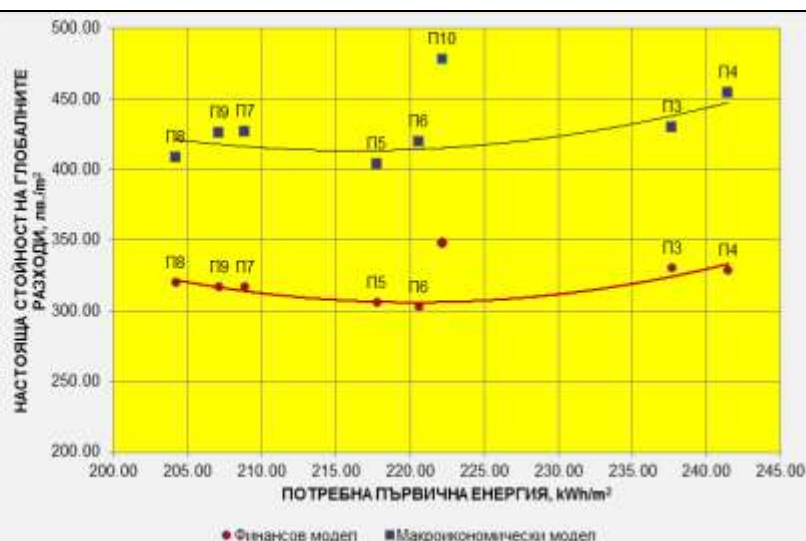


КАТЕГОРИЯ СГРАДА	Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118	
Базов сценарий:		
Отопление	ЦТС	
Ефективност на генериране, %	100	
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ		
Изчислителен период, год	30	
Финансов модел (без ДДС)		
Реална лихва, %	6.00	
Ескалация на цените, %	0.50	
Ескалация на цените на енергията, %	2.00	
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	291.49	294.55
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	234.22	237.74
Макроекономически модел (без ДДС)		
Реална лихва, %	6.00	
Ескалация на цените, %	0.50	
Ескалация на цените на	2.00	
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	394.75	415.66
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	234.22	237.74

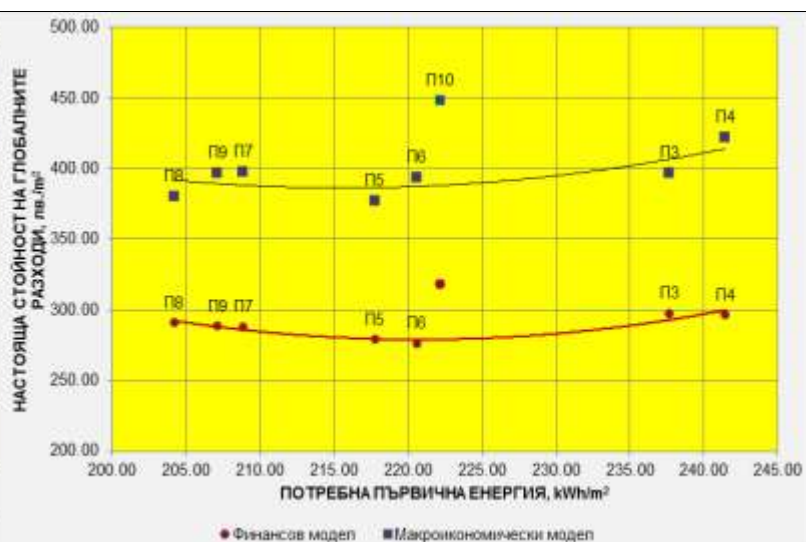




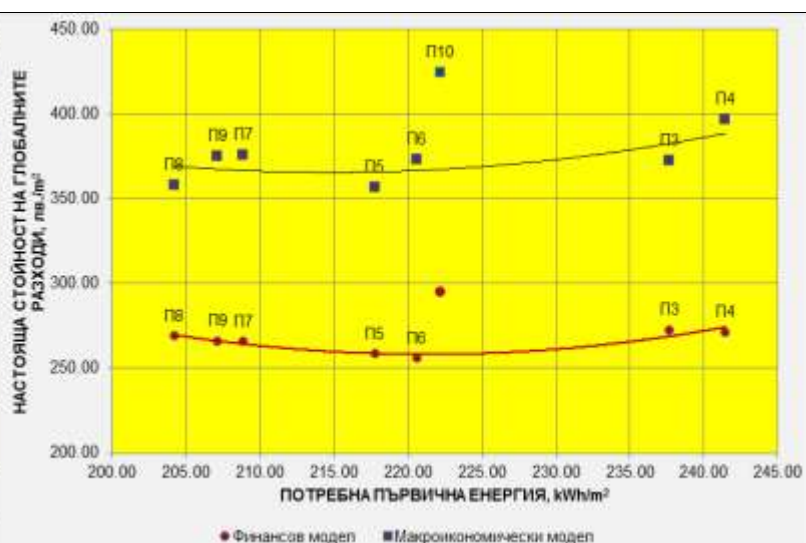
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим зона	Варна	
	Отопление	ЦТС	
Ефективност на генериране, %	100		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	302.92	305.80	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	403.61	419.98	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	



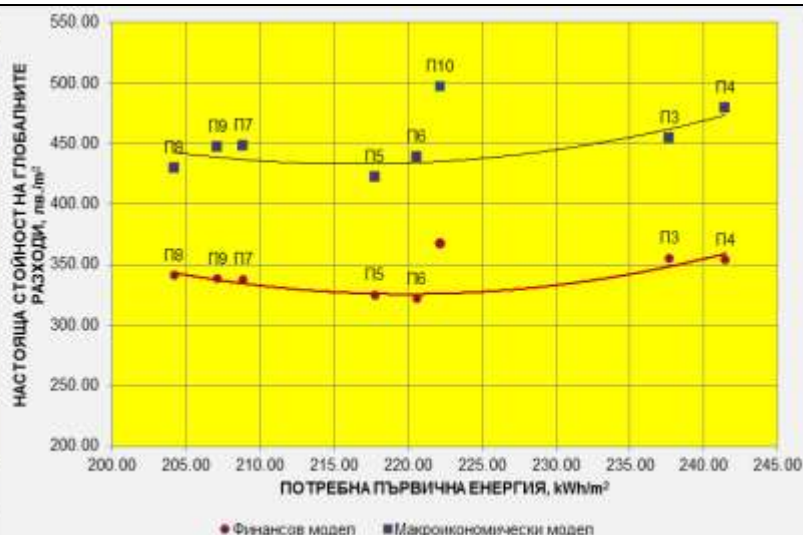
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим зона	Варна	
	Отопление	ЦТС	
Ефективност на генериране, %	100		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	276.35	279.16	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	376.97	393.41	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	



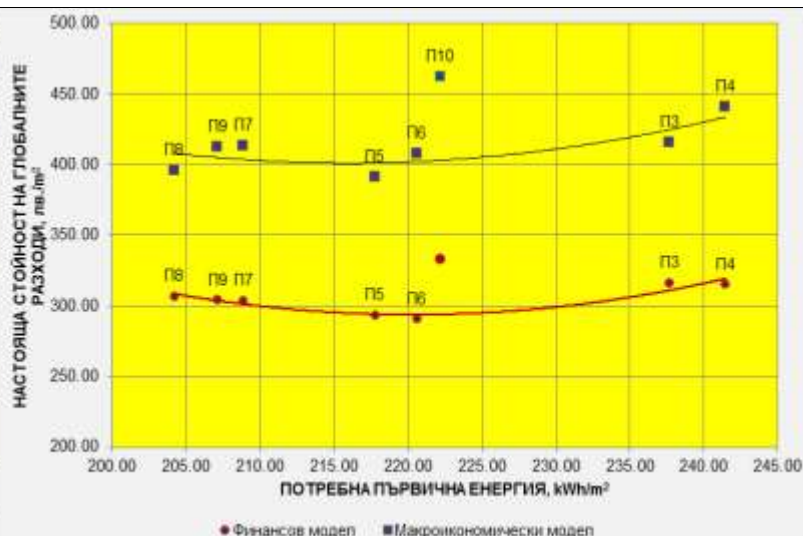
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим зона	Варна	
Отопление	ЦТС		
Ефективност на генериране %	100		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	256.03	258.77	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	356.58	373.09	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	



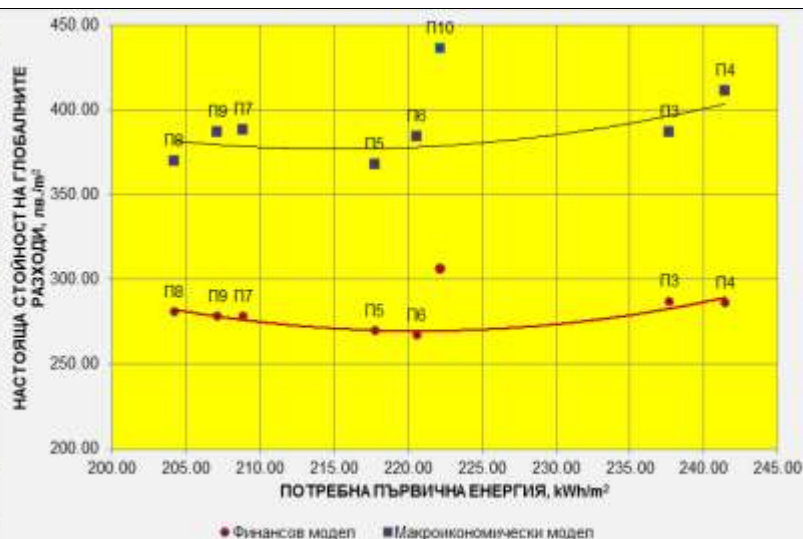
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим зона	Варна	
Отопление	ЦТС		
Ефективност на генериране, %	100		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	322.05	324.93	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	422.74	439.11	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	



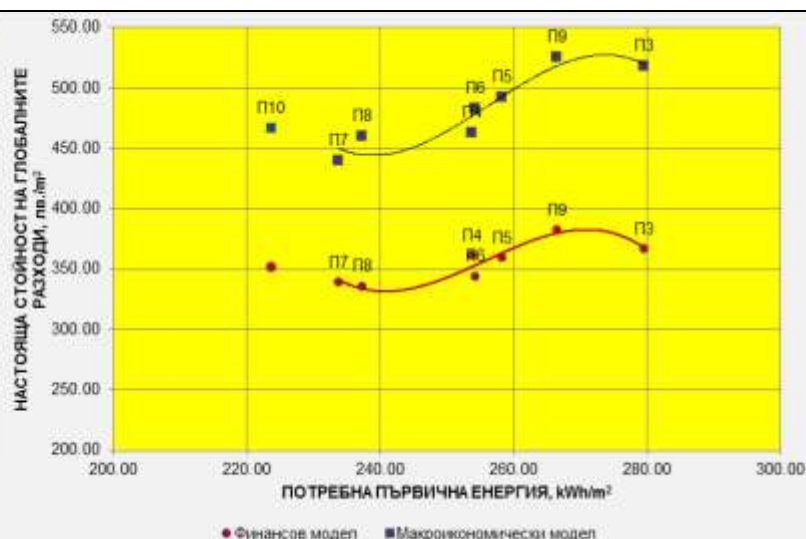
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим зона	Варна	
Отопление	ЦТС		
Ефективност на генериране, %	100		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	290.85	293.66	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	391.47	407.91	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	



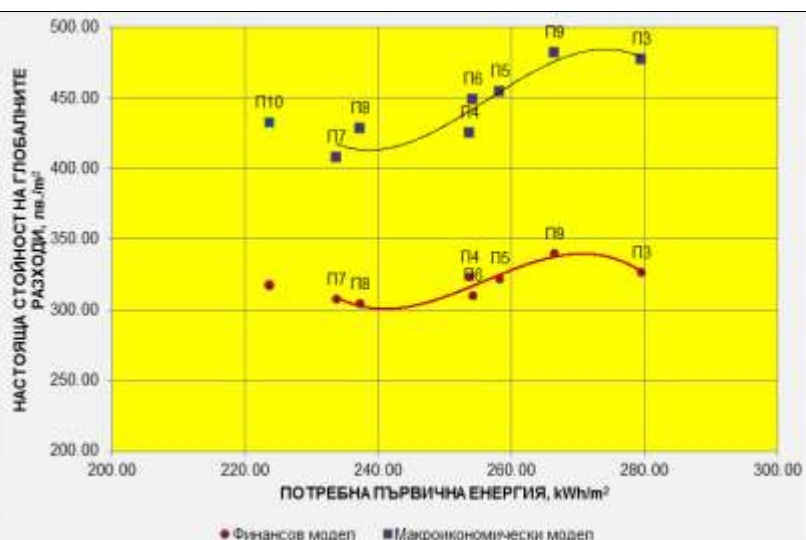
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим зона	Варна	
Отопление	ЦТС		
Ефективност на генериране, %	100		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	267.20	269.94	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	367.75	384.25	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	217.74	220.57	



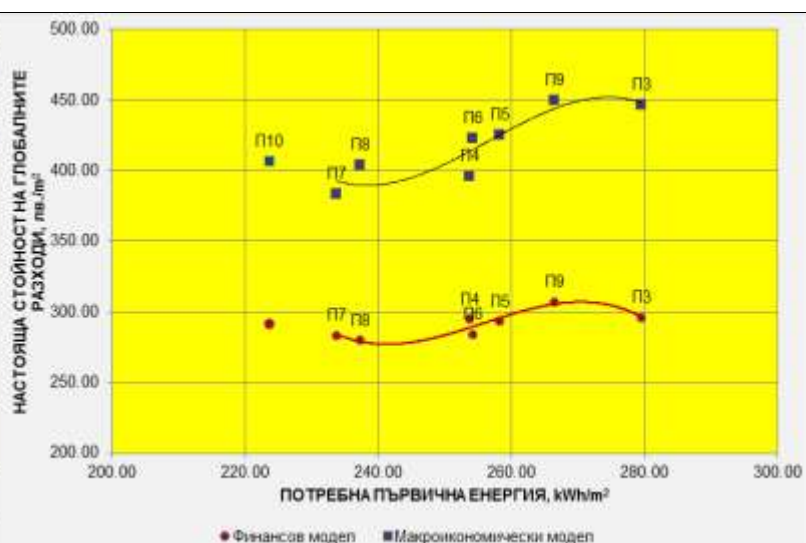
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118	Климатична зона	София
Базов сценарий:	Отопление	Газов	
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	336.08	344.26	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	439.56	459.96	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	



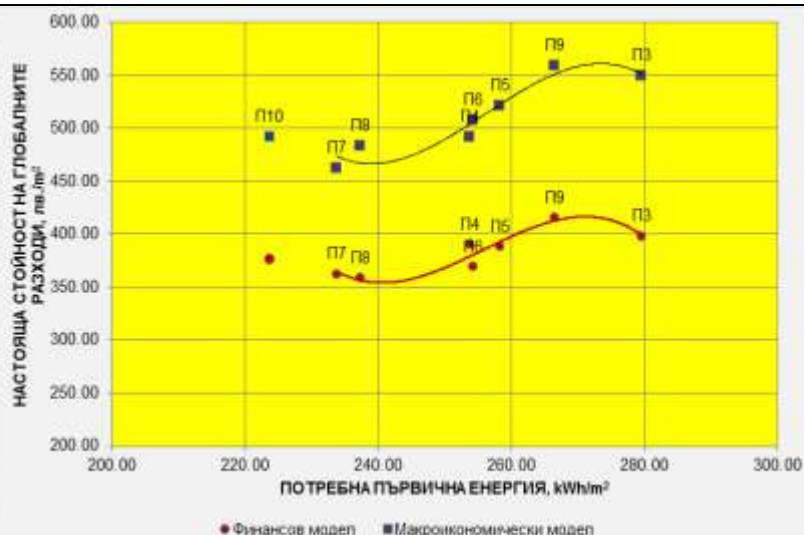
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118	Климатична зона	София
Базов сценарий:	Отопление	Газов	
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	304.33	310.29	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	407.72	428.21	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	



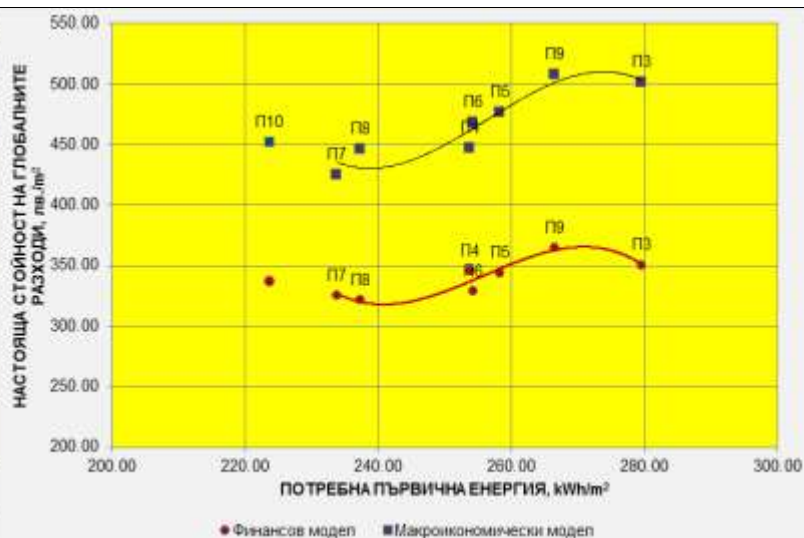
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118	Климатична зона	София
Базов сценарий:	Отопление	Газов	
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	280.08	284.36	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	383.38	403.95	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	



КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим. зона	София	
Отопление	Газът		
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	363.01	369.57	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	462.94	508.08	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	



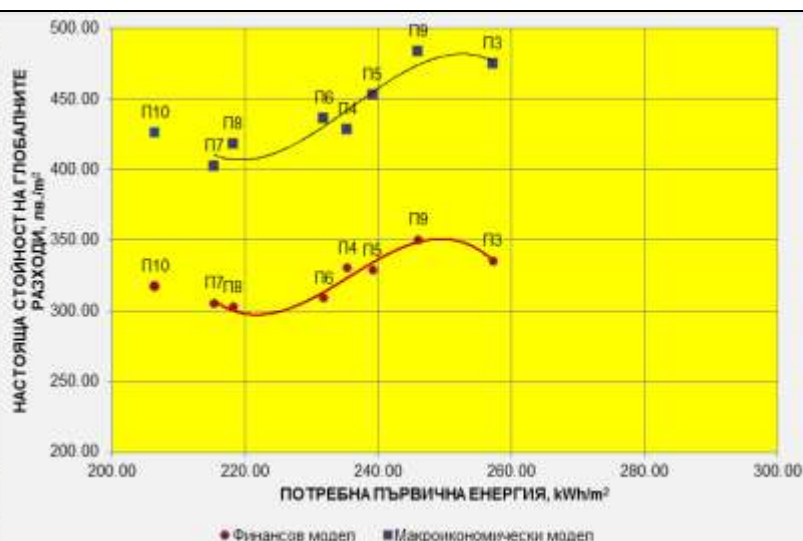
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим. зона	София	
Отопление	Газът		
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	325.51	329.48	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв. год	425.44	467.99	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	233.68	254.16	



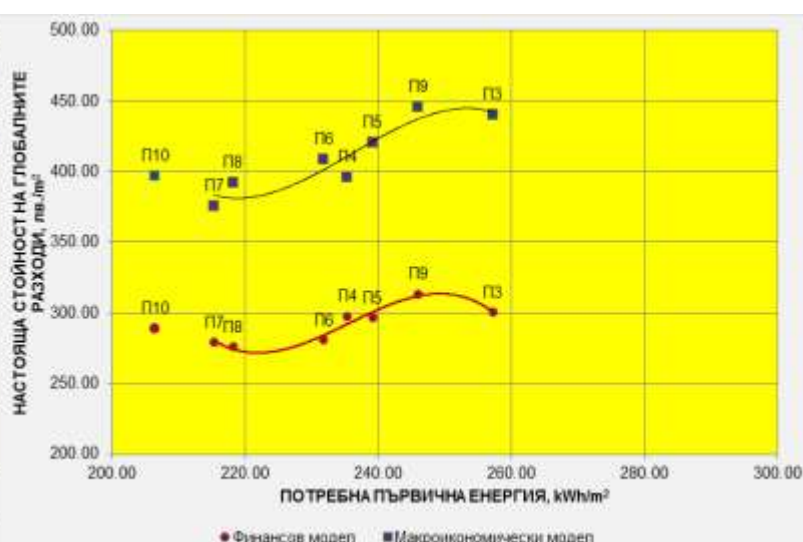
КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Клим.зона	София	
Отопление	Газът		
Ефективност на генериране,%	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
<u>Финансов модел (без ДДС)</u>			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените,%	0.50		
Ескалация на цените на енергията,%	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	297.09	299.13	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m2	233.68	254.16	
<u>Макроекономически модел (без ДДС)</u>			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените,%	0.50		
Ескалация на цените на	2.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв.год	397.02	413.55	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m2	233.68	253.72	



КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Климат зона	Варна	
Отопление	Газово		
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв/год	302.72	309.28	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	218.11	231.76	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	3.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв/год	402.03	428.52	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	215.29	235.33	



КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Климат зона	Варна	
	Отопление	Газово	
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв/год	276.19	280.96	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	218.11	231.76	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	4.50		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв/год	375.43	395.87	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	215.29	235.33	



КАТЕГОРИЯ СГРАДА		Здравеопазване	
Кондиционирана площ, m ²	22118		
Базов сценарий:	Климат зона	Варна	
Отопление	Газово		
Ефективност на генериране, %	89		
ИКОНОМИЧЕСКИ ПАРАМЕТРИ			
Изчислителен период, год	30		
Финансов модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв/год	255.90	259.32	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	218.11	231.76	
Макроекономически модел (без ДДС)			
Реална лихва, %	6.00		
Ескалация на цените, %	0.50		
Ескалация на цените на енергията, %	1.00		
Нетна настояща стойност на разходите, лв/год	355.07	371.00	
Оптимални граници на първичната енергия, kWh/m ²	215.29	235.33	

