



**European  
Investment  
Bank**

*The EU bank*

# Eficiencia Energética: papel del Banco Europeo de Inversiones

Regional conference on financing energy  
efficiency in Spain and Portugal

Madrid, 15 de junio de 2017

# Nuestras prioridades

Medio ambiente



16 900  
millones  
EUR

Infraestructuras



19 700  
millones  
EUR

Innovación



13 500  
millones  
EUR

Pymes



33 600  
millones  
EUR

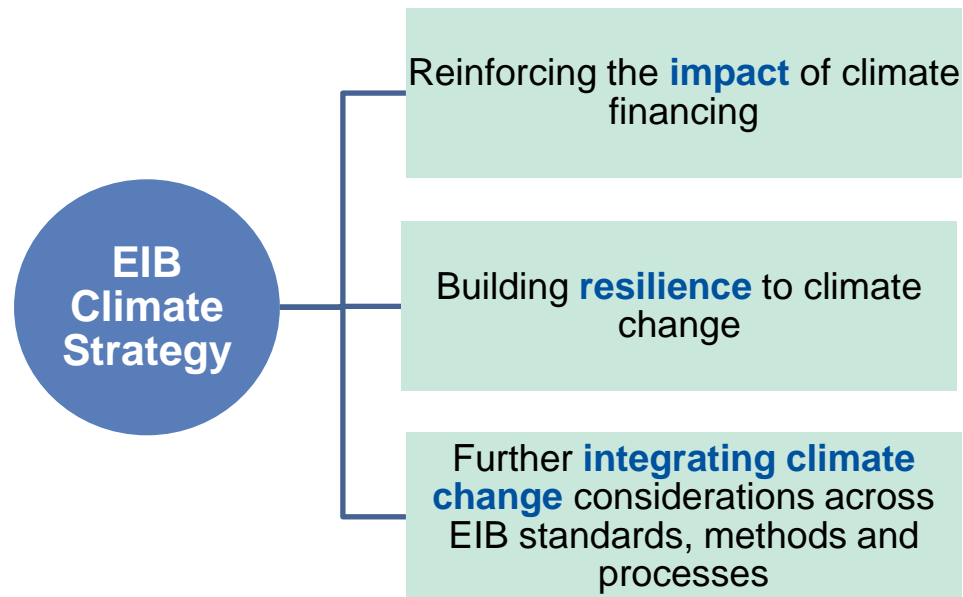
# Pionero en la financiación relacionada con el clima

**19 000  
millones**  
EUR para el  
clima  
en 2016

**100 000  
millones**  
USD  
2016-2020

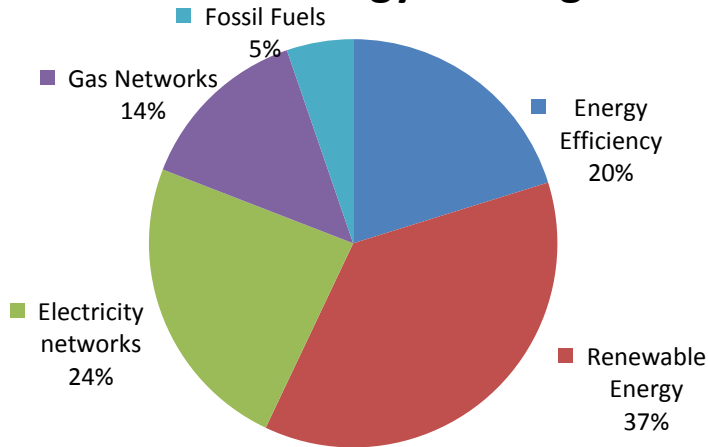
En 2016, el BEI otorgó EUR 19bn en proyectos dirigidos a “Acción por el Clima” (sobre EUR 70-80 mil millones total anual)

- Es la mayor Institución Multilateral en términos de apoyo a la Acción por el Clima
- El BEI aspira a conceder USD 100bn de financiación para contribuir a la acción climática en el periodo 2016-2020
- En este contexto, el BEI aprobó en 2015 una Estrategia sobre el Clima:



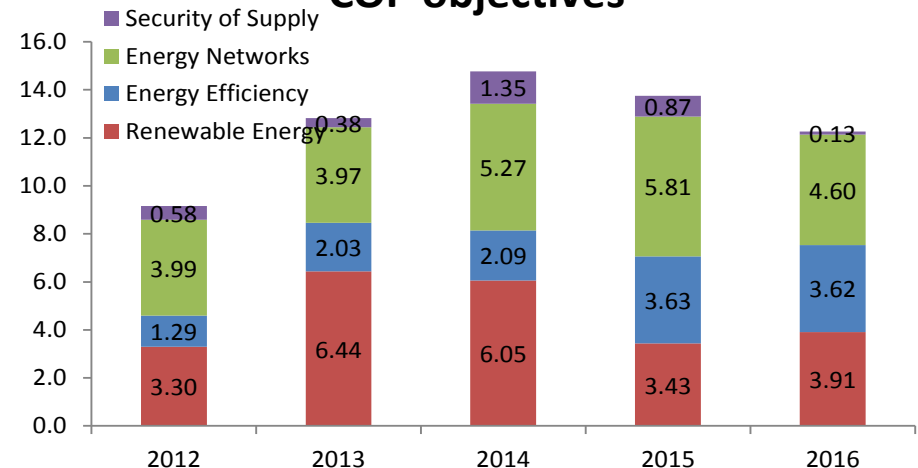
# Ectividad del BEI en Energía

**Total EIB Energy Lending 2012-2016**

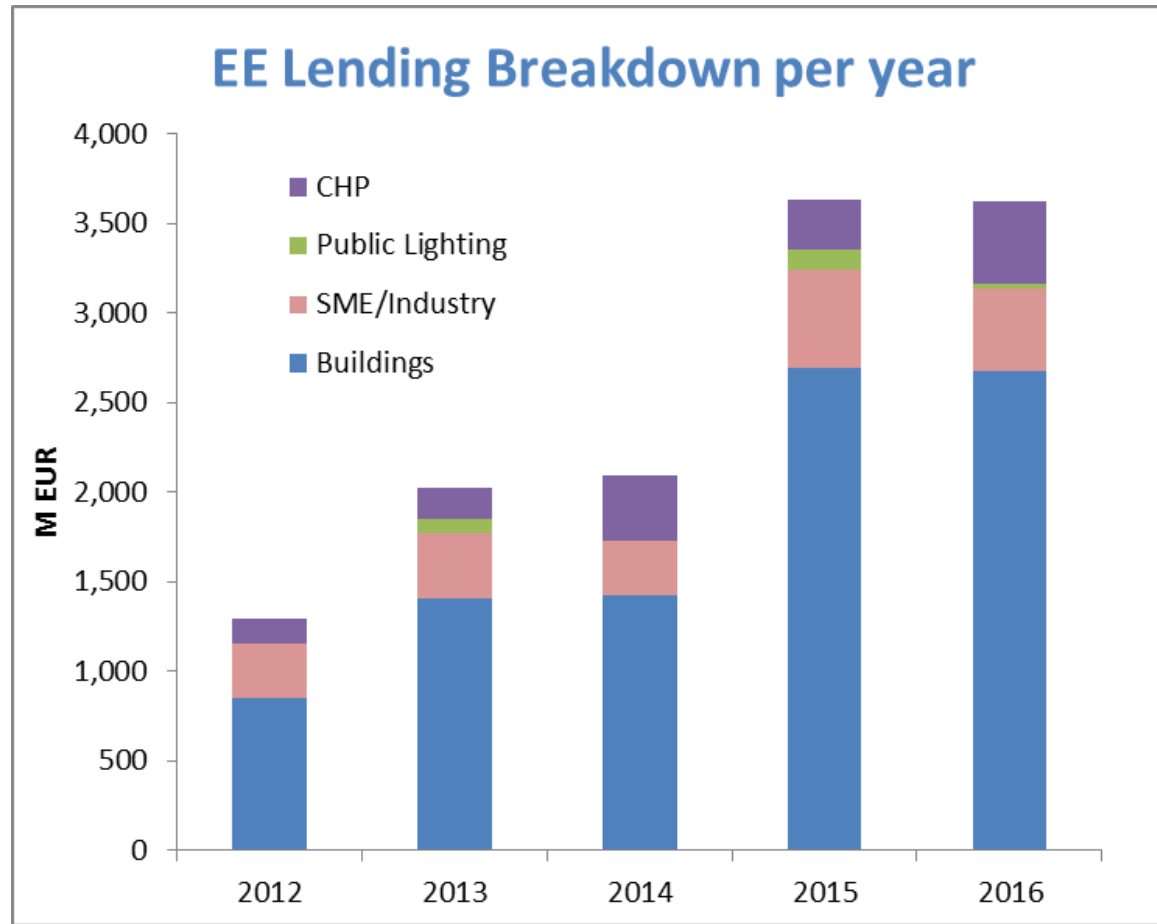


- Volumen de préstamo 2012-2016: EUR 62.7 mil millones
- Sectores: Energías Renovables, Redes de transporte, Seguridad en el Suministro y Eficiencia Energética

**EIB Energy Lending 2012-2016  
COP objectives**



Aumento significativo de actividad (75% de en 2015, 3x desde 2012)



# Préstamo BEI

## Ventajas de la financiación BEI

- Mayores **importes**
- Amplia variedad de **divisas**
- **Plazos** más largos
- **Tipos de interés** atractivos
- **Catalizador** para la participación de otros bancos o socios financieros

# Líneas de Financiación para proyectos EE

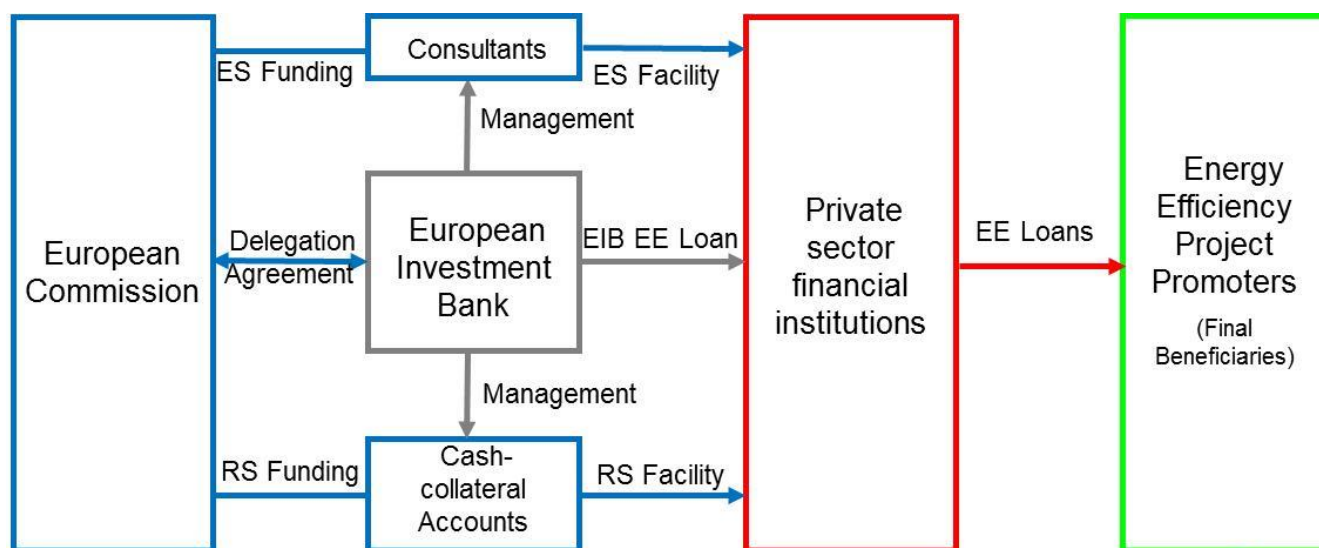
- A. Préstamos de inversión (préstamos directos)** – con la posibilidad de blending con Fondos Europeos
  - Proyectos de gran escala (más de EUR 25m)
  
- B. Préstamos Marco (intermediados)** – para promover la participación de entidades financieras
  - Proyectos pequeños y medianos (especialmente a Pymes) a través de bancos intermediarios nacionales y regionales. La decisión sobre la financiación recae en el intermediario financiero
  
- C. Fondos de inversión (equity)** – para catalizar inversores privados
  
- D. Asistencia técnica** upstream, con o sin financiación BEI
  - ELENA - European Local Energy Assistance (ELENA)



# PF4EE - Private Financing for Energy Efficiency

El instrumento financiero PF4EE se nutre de fondos del programa LIFE y combina:

- i. Financiación BEI a intermediarios financieros privados con:
- ii. Protección de primera pérdida a nivel de cartera para intermediarios financieros (“Risk Sharing Facility”)
- iii. Asistencia técnica (“Expert Support Facility”) a los intermediarios financieros para diseño de productos y programas de financiación para EE



# Operaciones EE recientes en España

- Energy Efficient Refurbishment Programme Loan:
  - Préstamos BEI de EUR 15m a EUR 40m a largo plazo para financiar inversiones de EE en reformas de inmuebles.
  - Dirigido a SOCIMIs, cadenas hoteleras, superficies comerciales, hospitales y similares.
- Suma Capital – SCEE Fund II:
  - Participación del BEI (bajo EFSI) en un fondo de equity que invierte en proyectos de eficiencia energética siguiendo tanto el modelo ESCO como el modelo infra, principalmente en España.
- Instrumento financiero REBECA:
  - FEDER 2014-2020: P.O. Crecimiento Sostenible, abierto a contribuciones desde P.O. regionales.
  - La evaluación ex-ante cubre 5 grandes áreas: 1) Edificación; 2) Sector industrial; 3) Empresas de servicios energéticos (ESEs); 4) Biomasa; 5) EE en administraciones locales.
  - Evaluación ex-ante actualmente en marcha.

# España: Instrumento Financiero REBECA

- FEDER 2014-2020: P.O. Crecimiento Sostenible y posiblemente P.O. regionales
- La evaluación ex-ante para el IF REBECA cubre 5 grandes áreas: 1) Edificación, principalmente residencial (comunidades de vecinos); 2) Sector industrial; 3) Empresas de servicios energéticos (ESEs); 4) Biomasa; 5) EE en administraciones locales.
- La estructura concreta del IF REBECA dependerá de la evaluación ex-ante, pero podría incluir:
  - Un instrumento de garantía de cartera, con FEDER de primera pérdida
  - Un instrumento de préstamo
  - Un instrumento de equity para ESEs con especial atención en residencial
- Posibilidad de aumentar impacto con financiación BEI bajo EFSI
- Papel del BEI:
  - Gestor del instrumento financiero (modelo JESSICA F.I.D.A.E.), con o sin financiación BEI
  - Financiación BEI a instrumento financiero gestionado por privado (modelo Nord-Pas de Calais)
- Calendario estimado: evaluación ex-ante (6-8 meses), estructuración y funding agreement (2-3 meses), selección intermediarios (2-3 meses). IF en marcha en Q1-Q2 2018.
- Cuestiones:
  - Coordinación con subvenciones (IDAE, plan vivienda, FEDER autonómico)
  - Compartimentización de la dotación (por región, por tema prioritario) complica enormemente el diseño y la gestión del instrumento
  - Simplicidad en la gestión, especialmente desde punto de vista de beneficiarios finales y de intermediarios financieros (p.e., análisis de elegibilidad)

# NZEB : financiación BEI-EFSI para vivienda NZEB en Francia

- Financiación BEI-EFSI para la construcción de 13,000 viviendas NZEB dedicadas a alquiler, que se encuadra en un programa del estado francés de construir 35,000 viviendas para alquiler en 5 años.
- El marco regulatorio sobre “Logements intermédiaires” (2014) establece las condiciones para la promoción de vivienda (ventajas fiscales, tenencia de 10-15 años, criterios sociales, etc.)

## Características:

- Marco regulatorio
- Estado crea fondo y lo dota con EUR 1,000m
- BEI da préstamo de EUR 500m bajo EFSI
- Participan numerosos inversores institucionales

## Ventajas:

- Creación de empleo
- Inversión estimada de EUR 2,300m
- Edificios consumo energético casi nulo (NZEB)

